Info TVA Taux de dette fiscale nette et Taux forfaitaires: nouvelle version valable dès 1.01.2025

L'Info TVA 12 Taux de dette fiscale nette (TDFN) et l'Info TVA 13 Taux forfaitaires (TaF) ont été publiées par l'AFC en mars 2025 et ont été substantiellement modifiées dès 2025. Il est vivement recommandé de prendre connaissance de ces changements notables contenus dans ces Infos TVA ainsi que des modifications légales correspondantes (LTVA et OTVA) entrées en vigueur au 01.01.2025.

Le formulaire relatif à la procédure de déclaration et les annexes au dégrèvement ultérieur de l'impôt préalable seront nouvellement remis électroniquement avec le décompte de TVA

Jusqu'à présent, le formulaire relatif à la procédure de déclaration et les annexes pour le dégrèvement ultérieur de l'impôt préalable devaient être envoyés séparément par courrier parallèlement à la remise du décompte TVA. À partir du 8 mars 2025, l'envoi par courrier ne sera plus nécessaire. Désormais, le formulaire relatif à la procédure de déclaration et les annexes pour le dégrèvement ultérieur de l'impôt préalable devront être téléchargés directement dans le décompte de TVA et remis en ligne (communication AFC du 10.03.2025).

Prestations fournies aux représentations diplomatiques et aux organisations internationales : option dans le secteur immobilier

L'imposition volontaire des prestations mentionnées à l'art. 21, al. 2, ch. 20 et 21, LTVA (c.-à-d. la vente de biens immobiliers sans la valeur du sol ou la location de biens immobiliers) est possible s'il est établi qu'elles sont fournies à des bénéficiaires institutionnels, indépendamment du fait que ceux-ci soient assujettis ou non sur le territoire suisse. Cette option se limite aux immeubles et aux parts d'immeubles servant à des fins administratives, notamment des bureaux, des salles de conférences, des dépôts et des places de parking, ou servant exclusivement de résidence au chef d'une mission diplomatique, d'une mission permanente ou autre représentation auprès des organisations intergouvernementales ou d'un poste consulaire. Cette option n'est pas possible pour les personnes bénéficiaires (Info TVA 17 Prestations fournies aux représentations diplomatiques et aux organisations internationales, ch. 4.9.1 ; Modification d'une pratique suite à une modification d'une disposition relative à la TVA (art. 150 OTVA), applicable dès le 01.01.2025, publiée le 21.11.2024).

Agences de voyages : prestations de voyage revendues

Les prestations de voyage revendues par les agences de voyages et les prestations de services y afférentes sont exclues du champ de l'impôt dès le 01.01.2025 en vertu du nouvel art. 21, al. 2, ch. 31, LTVA. Sur la base du nouvel art. 8, al. 2, let. b, LTVA, ces prestations sont en outre réputées fournies au siège du fournisseur de la prestation. Les conditions suivantes doivent être réunies de manière cumulative pour qu'une prestation puisse bénéficier de l'exclusion du champ de l'impôt : les prestations sont des prestations de voyage; les fournisseurs de prestations sont des agences de voyages; les prestations sont revendues.

Sont exonérées de l'impôt les prestations de services fournies par des agences de voyages et des organisateurs de manifestations en leur propre nom, dans la mesure où ils recourent à des livraisons de biens et à des prestations de services de tiers fournies à l'étranger par ces derniers (art. art. 23, al. 2, ch. 10, LTVA ; Info TVA 12 concernant le secteur agence de voyages et offices du tourisme, ch. 1 et 2; Première définition de la pratique suite à une modification d'une disposition relative à la TVA (art. 21 LTVA) et Modification d'une pratique suite à une modification d'une disposition relative à la TVA (art. 8 LTVA), applicable dès le 01.01.2025). Comme la partie A - agence de voyages - de l'Info TVA 12 a été substantiellement modifiée dès 2025, il est vivement recommandé de prendre connaissance de ces importants changements.